



Ático Dúplex en venta en Benahavís, Benahavís

1.200.000 €

Referencia: R5298325 Dormitorios: 3 Baños: 4 Construido: 194m² Terraza: 107m²





Costa del Sol, Benahavís

Este excepcional ático dúplex se encuentra dentro de una exclusiva comunidad residencial, ubicada en el corazón del campo de golf El Higueral. Rodeada de más de 50.000 m² de jardines comunitarios cuidadosamente ajardinados, la propiedad ofrece un estilo de vida sofisticado, definido por la privacidad, el confort y un entorno natural privilegiado. La urbanización cerrada y segura ofrece magníficas instalaciones de estilo resort, que incluyen cinco piscinas exteriores, una piscina interior climatizada, un gimnasio totalmente equipado y un spa. Su excelente ubicación permite un fácil acceso a todo tipo de servicios, supermercados y varios campos de golf de prestigio, así como una magnífica conexión con la costa y las cercanas localidades de Benahavís y San Pedro de Alcántara. Distribuido en dos niveles, el ático cuenta con tres amplios dormitorios, todos ellos con baño en suite. La espaciosa terraza de 106 m² disfruta de vistas abiertas al campo de golf y al mar, ofreciendo un espacio ideal para el disfrute al aire libre y el entretenimiento. La vivienda se completa con una cocina totalmente equipada, un lavadero independiente, dos plazas de aparcamiento subterráneo y un trastero privado.

**Características:****Características**

Ascensor
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
24 Horas Recepción
Armarios Empotrados
Gimnasio
Lavadero
Fibra óptica

Orientación

Orientación Suroeste

Climatización

Aire Acondicionado

Chimenea

Baño

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Golf

Posición

Área Comercial
Urbanización
Primera línea de Golf

Estado

Excelente estado de conservación

Piscina

Piscina Comunitaria
Con Calefacción
Piscina Cubierta

Cocina

Cocina Equipada

Jardín

Jardín Comunitario

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Portero Automático
Caja fuerte

Aparcamiento

Párking Subterráneo
Garaje
More Than One

Categoría

Golf
Lujo
Reventa