



Rekkehus til salgs i La Quinta, Marbella

1 495 000 €

Referanse: R5296741 Soverom: 4 Bad: 5 Plottstørrelse: 40m² Bebygget areal: 202m² Terrasse: 61m²





Costa del Sol, La Quinta

**** Luksuriøst rekkehus med panoramautsikt over havet og golfbanen i La Quinta – Benahavis **** Dette fullstendig renoverte luksusrekkehuset ligger i det eksklusive området La Quinta Golf og er en del av et privat boutique-kompleks, med åpen panoramautsikt over havet, golfbanen og de omkringliggende fjellene fra alle nivåer av boligen. Eiendommen er nylig oppgradert etter svært høye kvalitetsstandarder og kombinerer moderne design, eksklusive materialer og avansert teknologi, noe som skaper et elegant og komfortabelt hjem – perfekt tilrettelagt for sømløs innendørs-utendørs livsstil. Rekkehuset er fordelt over tre etasjer og er gjennomgående modernisert. Inngangsplanet byr på en innbydende entré som leder videre til en lys stue- og spiseplass i åpen løsning. Det stilrene kjøkkenet har en sentral kjøkkenøy og er utstyrt med førsteklasses hvitevarer fra Barazza, samt et separat vaskerom og bod. Oppholdsrommet løftes av en moderne bioetanolpeis som tilfører varme og karakter. Store skyvedører fra gulv til tak åpner ut mot en romslig, delvis overbygd terrasse, ideell for utendørs måltider, BBQ og en avslappende lounge-sone – alt med uhindret utsikt over havet og golfbanen. I første etasje finnes tre soverom med egne bad (en suite), hvorav to har direkte adkomst til private terrasser. Hele øverste etasje er dedikert til master-suiten, som tilbyr maksimal privatliv og et luksuriøst bad med walk-in regndusj og frittstående badekar, strategisk plassert for å nyte utsikten fullt ut. Tilleggsfasiliteter: Smarthussystem Gulvvarme på hovedplanet og i master-suiten Integrert klimaanlegg Antikalk-vannsystem Kran med kokende og filtrert vann Sonos surround-lydsystem Kablet høyhastighets Wi-Fi i hele boligen To private parkeringsplasser (én overbygd og én utendørs) Alarmsystem Beliggende i et av de mest ettertraktede boligområdene nær Marbella, er denne eiendommen ideell som helårsbolig, eksklusiv feriebolig eller kvalitetsinvestering. En sjelden mulighet til å kjøpe et innflyttingsklart luksusrekkehus med enestående utsikt i La Quinta.



Egenskaper:

Funksjoner

Dekket terrasse
Nær transport
Privat terrasse
Lagerrom
Marmorgulv
Dobbeltvindu
Monterte garderober
Wifi
Verktøyrom
Grill
Fiberoptisk

Utsikt

Sjø
Fjell
Panoramisk
Golf

Basseng

Kommunal

Hage

Kommunal
Privat
Enkelt vedlikehold

Verktøy

Elektrisitet
Drikkbart vann
Telefon

Orientering

Sør
Sørøst

Innstilling

Urbanisering
I nærheten av butikker
Nær byen
Nær skoler
Frontline Golf

Møbler

Fullt møblert

Sikkerhet

Alarmsystem

Kategori

Investering
Golf
Videresalg
Samtidig

Klimakontroll

Klimaanlegg
Kald a/c
Varm a/c
Sentraloppvarming

Betingelse

Glimrende
Nylig renovert

Kjøkken

Fullt montert

Parkering

Privat
Dekket
Åpne
Mer enn en