



Apartamento Planta Baja en venta en The Golden Mile, Marbella

Referencia: R5297134 Dormitorios: 2 Baños: 3 Construido: 163m² Terraza: 49m²

950.000 €





Costa del Sol, The Golden Mile

Exclusivo apartamento en planta baja en Lomas del Virrey – Milla de Oro de Marbella Este magnífico apartamento en planta baja, situado en la exclusiva urbanización La Quinta del Virrey, ofrece una combinación perfecta de amplitud, privacidad y confort en una de las zonas más cotizadas de la Milla de Oro de Marbella. La vivienda cuenta con 163 m² construidos, complementados por una espectacular terraza de 49 m², ideal para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Se presenta en condiciones impecables, listo para entrar a vivir. Dispone de dos amplios dormitorios, ambos con baños en suite, garantizando comodidad e independencia, además de un aseo de cortesía para invitados. El salón, espacioso y luminoso, conecta de forma natural con la terraza, creando un agradable espacio interior-exterior perfecto tanto para el día a día como para recibir visitas. La propiedad incluye dos plazas de garaje y un trastero, aportando un valor añadido muy apreciado en la zona. La urbanización es muy exclusiva y tranquila, compuesta por solo 20 apartamentos en total, distribuidos en cuatro bloques. Los residentes disfrutan de jardines comunitarios cuidadosamente mantenidos, piscina de adultos y piscina infantil, en un entorno seguro y residencial. Una propiedad ideal como residencia habitual, segunda vivienda o inversión, en una ubicación privilegiada entre Marbella y Puerto Banús, con fácil acceso a playas, restaurantes, servicios y colegios internacionales.

**Características:**

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Norte	Aire Acondicionado
Ascensor	Sur	A/A Frio
Terraza Privada	Oeste	A/A Caliente
Doble acristalamiento	Orientación Suroeste	Chimenea
Armarios Empotrados		Suelo Radiante
Fibra óptica		
Vistas	Posición	Estado
Vistas a Montaña	Urbanización	Excelente estado de conservación
Vistas a Jardín	Cerca de Cuidad	
	Cerca de Colegios	
	Suburbano	
Piscina	Cocina	Jardín
Piscina Comunitaria	Cocina Parcialmente Equipada	Jardín Comunitario
Seguridad	Aparcamiento	Servicios Públicos
Recinto Cerrado	Garaje	Electricidad
Alarma	Párking Privado	Agua Potable
Persianas Eléctricas	Párking Cubierto	
Portero Automático	More Than One	
Categoría		
Lujo		
Reventa		