



## Bungalow en venta en Manilva, Manilva

**935.000 €**

Referencia: R5293453    Dormitorios: 4    Baños: 4    Terreno: 970m<sup>2</sup>    Construido: 271m<sup>2</sup>    Terraza: 29m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Manilva

Esta preciosa villa independiente en Jardín Tropical ha sido recientemente renovada y combina a la perfección comodidad, elegancia y encanto mediterráneo. Construida sobre una parcela de más de 900 m<sup>2</sup>, la vivienda se encuentra en el nivel superior del terreno, disfrutando de impresionantes vistas panorámicas al mar. La propiedad ha sido modernizada con mucho gusto, mezclando acabados contemporáneos con el carácter andaluz tradicional. En su interior encontramos cuatro amplios dormitorios, dos de ellos con baño en suite, además de un baño familiar adicional en el pasillo. También dispone de un despacho, ideal como oficina en casa, y un lavadero independiente para mayor comodidad. El luminoso salón se abre a una terraza tipo invernadero ampliada, que recibe la luz natural desde el amanecer hasta el atardecer. Es el lugar perfecto para relajarse, comer al aire libre o disfrutar de reuniones con amigos y familia durante todo el año. En el exterior, la villa cuenta con una piscina privada, bar y cocina de verano, ideal para disfrutar del sol y el estilo de vida mediterráneo. La zona de la piscina también dispone de ducha y aseo exterior, mientras que el amplio jardín inferior ofrece aún más espacio para descansar o diseñar tu propio rincón verde. Entre sus extras destacan las ventanas de doble acristalamiento con persianas en toda la casa, que aportan confort y eficiencia energética. Situada en una ubicación privilegiada, a poca distancia a pie de la playa, esta villa ofrece tranquilidad y al mismo tiempo proximidad a todos los servicios. El encantador puerto de La Duquesa y el pueblo costero de San Luis de Sabinillas están a solo 5 minutos en coche, mientras que el aeropuerto de Gibraltar se encuentra a unos 25 minutos y el de Málaga a aproximadamente una hora. Una vivienda moderna y con mucho estilo, perfecta como residencia familiar o como refugio vacacional. ¡Ven a verla conmigo!



## Características:

### Características

Cerca de Transporte

### Piscina

Piscina Privada

### Calificación energética

E

### Vistas

Vistas al Campo

Vistas a Jardín

Vistas a Piscina

### Jardin

Jardín Privado

### CO2 Emission Rating

E

### Posición

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Cerca de Colegios

### Aparcamiento

Parking Cubierto

More Than One