



Rekkehus til salgs i Estepona, Estepona

700 000 €

Referanse: R5292175 Soverom: 5 Bad: 1 Bebygget areal: 181m² Terrasse: 22m²





Costa del Sol, Estepona

Dette romslige rekkehuset ligger i Estepona sentrum, og tilbyr en sjelden mulighet til å skaffe seg en romslig eiendom i gangavstand fra byens mest ikoniske landemerker og hverdagsfasiliteter. Eiendommen ligger bare noen få minutter fra Esteponas gamleby, stranden og strandpromenaden, og nyter godt av sjarmen til et tradisjonelt byliv kombinert med utmerket tilgjengelighet. Rekkehuset tilbyr for tiden 181 m² fordelt på to etasjer, supplert av en 22 m² terrasse og en allsidig planløsning bestående av fem soverom og ett bad. Tilgang til første etasje er for tiden via en utvendig trapp, en funksjon som åpner for interessante muligheter for redesign. Planløsningen gjør eiendommen spesielt egnet for konvertering til to uavhengige enheter, eller for omkonfigurering som en romslig enebolig. Det er også potensial for å legge til en ekstra etasje, avhengig av relevante byggetillatelse. Eiendommen trenger en fullstendig renovering, og presenterer et ideelt blankt lerret for kjøpere som ønsker å skape et skreddersydd hjem eller en verdiøkende investering på en sentral beliggenhet. Ytterligere funksjoner inkluderer lagringsplass og praktisk gateparkering i nærheten, noe som ytterligere forbedrer dens praktiske anvendelighet. Området rundt er et av Esteponas mest attraktive og pulserende, med den historiske gamlebyen, Orkidéhuset, Paseo Marítimo, strender, restauranter, butikker og kulturelle attraksjoner innen rekkevidde. Marbella og Puerto Banús ligger omtrent 25–30 minutter unna, mens Málaga lufthavn kan nås på under en time, noe som sikrer utmerket forbindelse langs Costa del Sol.



Egenskaper:

Funksjoner

Dekket terrasse
Privat terrasse
Lagerrom
Monterte garderober

Utsikt

Gate

Innstilling

Kommersielt område
Stranden
I nærheten av havnen
I nærheten av butikker
Nær skoler
By

Betingelse

Renovering kreves

Verktøy

Elektrisitet
Gass

Kjøkken

Fullt montert

Kategori

Videresalg

Parkering

Gate