



## Villa - Chalet en venta en Hacienda Las Chapas, Marbella

**3.900.000 €**

Referencia: R5288593 Dormitorios: 4 Baños: 7 Terreno: 2.850m<sup>2</sup> Construido: 542m<sup>2</sup> Terraza: 85m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Hacienda Las Chapas

Descubra esta magnífica propiedad con una ubicación privilegiada en la exclusiva urbanización Hacienda Las Chapas, al este de Marbella, a solo 5 minutos en coche de hermosas playas de arena y todos los servicios. Esta luminosa villa independiente ofrece mucha privacidad, rodeada de numerosos pinos maduros y ubicada en un jardín paisajístico de 2.850 m<sup>2</sup>, con un diseño muy atractivo que incluye piscina, una amplia terraza y zona de barbacoa. Además, cuenta con numerosas terrazas amplias y soleadas. La villa se distribuye en tres plantas, planta semi-sótano : 221,08 m<sup>2</sup>, planta baja : 181,72 m<sup>2</sup>, planta alta : 115,72 m<sup>2</sup>, y dos porches : 23,46 m<sup>2</sup>, total superficie construida : 541,98 m<sup>2</sup>, esta bonita vivienda de dos plantas se combina con una espaciosa planta semi-sótano ideal para una zona de bienestar u ocio que podría incluir gimnasio, cine, sala de juegos infantiles, bodega, garaje, trastero, oficina y muchas otras posibilidades. Esta propiedad ha sido construida con las más altas calidades y cuenta con numerosos detalles interiores, y con amplias terrazas soleadas en cada planta. La propiedad está rodeada por un muro perimetral y cuenta con una puerta de seguridad. Dispone de garaje y aparcamiento exterior privado para 3 coches.

**Características:****Características**

Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Sala de Juegos  
Lavadero  
Sótano

**Orientación**

Orientación Suroeste

**Climatización**

Aire Acondicionado  
Chimenea

**Vistas**

Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas a Bosques  
Vistas a Calle

**Posición**

Urbanización

**Estado**

Excelente estado de conservación

**Piscina**

Piscina Privada

**Muebles**

Parcialmente Amueblada

**Cocina****Jardín**

Jardín Privado

**Seguridad**

Alarma

**Cocina Equipada**

Persianas Eléctricas

**Aparcamiento****Servicios Públicos**

Electricidad

**Categoría**

Agua Potable

Lujo

Garaje

Párking Privado