



## Villa - Chalet en venta en El Rosario, Marbella

**3.750.000 €**

Referencia: R5286667    Dormitorios: 4    Baños: 4    Terreno: 1.040m<sup>2</sup>    Construido: 460m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, El Rosario

Esta villa increíble es una casa familiar de lujo totalmente reformada en El Rosario, situada en una parcela de 1.040 m<sup>2</sup> con 460 m<sup>2</sup> construidos. Ofrece cuatro dormitorios en suite, incluida una espectacular suite principal con vestidor. La suite principal cuenta con dos baños, uno para él y otro para ella, con vistas al mar. La vivienda tiene amplias zonas de salón y comedor de concepto abierto, además de un despacho privado. La cocina está acabada con un nivel excelente y con electrodomésticos premium. También incluye una cocina auxiliar y una despensa, ideal para recibir invitados. Un espacio extra muy versátil se puede usar como gimnasio, cine en casa o dormitorios adicionales. En la planta superior hay cortinas eléctricas y luces LED dentro de los armarios. En el exterior podrás disfrutar de una piscina climatizada y zonas perfectas para relajarte todo el año. La villa cuenta con suelo radiante en toda la vivienda para un confort total. Los paneles solares ayudan tanto con la electricidad como con la calefacción para una mayor eficiencia. Hay aparcamiento para tres coches. Contáctanos hoy para organizar una visita privada.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Armarios Empotrados  
Gimnasio  
Lavadero  
Domotica  
Sótano

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas Urbanas

### Piscina

Con Calefacción  
Piscina Privada

### Jardin

Jardín Privado

### Categoría

Lujo

### Orientación

Orientación Sureste

### Posición

Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios

### Muebles

Parcialmente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Persianas Eléctricas

### Climatización

Aire Acondicionado  
Calefacción Central.  
Suelo Radiante

### Estado

Excelente estado de conservación  
Reformado Recientemente

### Cocina

Kitchen-Lounge

### Aparcamiento

Párking Privado  
More Than One