



## Ático en venta en La Cala Golf, Mijas

**740.000 €**

Referencia: R5287090 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 105m<sup>2</sup> Terraza: 248m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Cala Golf

Exclusive Listing - Sole Agency Exclusivo Ático en Primera Línea de Golf - La Cala Golf - Mijas Ubicado en el prestigioso y seguro complejo residencial de La Cala de Mijas, este espectacular ático de diseño contemporáneo combina a la perfección elegancia moderna y estilo de vida mediterráneo. Situado en primera línea de golf, ofrece vistas abiertas y relajantes a los greens y al entorno natural que lo rodea. La propiedad cuenta con 105 m<sup>2</sup> de superficie interior, destacando por sus amplios espacios, una excelente luminosidad natural y acabados de alta calidad. La zona de salón-comedor de concepto abierto, realizada por grandes ventanales de suelo a techo, se integra de forma armoniosa con el exterior, creando un ambiente moderno, luminoso y acogedor. El ático dispone de tres dormitorios, incluyendo una elegante suite principal con baño en suite, además de un segundo baño de diseño contemporáneo. Cada estancia ha sido cuidadosamente diseñada para ofrecer máximo confort, privacidad y sofisticación. Uno de los grandes atractivos de esta propiedad es su espectacular terraza privada de 248 m<sup>2</sup>, un auténtico espacio de vida al aire libre ideal para disfrutar, relajarse o recibir invitados durante todo el año. Desde la terraza se disfrutan vistas panorámicas al campo de golf, las colinas circundantes y magníficos atardeceres. Situado dentro de un complejo residencial de alto nivel, perfectamente mantenido y con seguridad, este ático ofrece un entorno tranquilo a pocos minutos de las playas, restaurantes de prestigio, servicios y algunos de los mejores campos de golf de la Costa del Sol. Una propiedad única que combina ubicación privilegiada, arquitectura contemporánea y un estilo de vida exclusivo, ideal como residencia habitual, segunda vivienda o inversión de alto nivel.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Ascensor		A/A Caliente
Cerca de Transporte		
Terraza Privada		
TV Satélite		
Baño En-Suite		
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Solario		
WiFi		
Barbacoa		
Domotica		
Fibra óptica		
Access for people with reduced mobility		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas a Montaña	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas Panorámicas	Urbanización	
Vistas a Piscina	Primera línea de Golf	
Vistas a Golf	Cerca de los Bosques	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
Jardín Paisajístico	Seguridad de 24 horas	Garaje
	Alarma	Párking Privado
	Persianas Eléctricas	Párking Cubierto
	Portero Automático	
	Caja fuerte	
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Paneles solares fotovoltaicos	Inversion	
Paneles Solares Térmicas	Golf	
	Lujo	
	Reventa	
	Contemporáneo	