



## Ático en venta en La Cala Golf, Mijas

**740.000 €**

Referencia: R5287090    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 105m<sup>2</sup>    Terraza: 248m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Cala Golf

Exclusive Listing - Sole Agency Exclusivo Ático en Primera Línea de Golf – La Cala Golf - Mijas Ubicado en el prestigioso y seguro complejo residencial de La Cala de Mijas, este espectacular ático de diseño contemporáneo combina a la perfección elegancia moderna y estilo de vida mediterráneo. Situado en primera línea de golf, ofrece vistas abiertas y relajantes a los greens y al entorno natural que lo rodea. La propiedad cuenta con 105 m<sup>2</sup> de superficie interior, destacando por sus amplios espacios, una excelente luminosidad natural y acabados de alta calidad. La zona de salón-comedor de concepto abierto, realizada por grandes ventanales de suelo a techo, se integra de forma armoniosa con el exterior, creando un ambiente moderno, luminoso y acogedor. El ático dispone de tres dormitorios, incluyendo una elegante suite principal con baño en suite, además de un segundo baño de diseño contemporáneo. Cada estancia ha sido cuidadosamente diseñada para ofrecer máximo confort, privacidad y sofisticación. Uno de los grandes atractivos de esta propiedad es su espectacular terraza privada de 248 m<sup>2</sup>, un auténtico espacio de vida al aire libre ideal para disfrutar, relajarse o recibir invitados durante todo el año. Desde la terraza se disfrutan vistas panorámicas al campo de golf, las colinas circundantes y magníficos atardeceres. Situado dentro de un complejo residencial de alto nivel, perfectamente mantenido y con seguridad, este ático ofrece un entorno tranquilo a pocos minutos de las playas, restaurantes de prestigio, servicios y algunos de los mejores campos de golf de la Costa del Sol. Una propiedad única que combina ubicación privilegiada, arquitectura contemporánea y un estilo de vida exclusivo, ideal como residencia habitual, segunda vivienda o inversión de alto nivel.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Solario  
WiFi  
Barbacoa  
Domotica  
Fibra óptica  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Piscina  
Vistas a Golf

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario  
Jardín Paisajístico

### Servicios Públicos

Electricidad  
Paneles solares fotovoltaicos  
Paneles Solares Térmicas

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización  
Primera línea de Golf  
Cerca de los Bosques

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Alarma  
Persianas Eléctricas  
Portero Automático  
Caja fuerte

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Golf  
Lujo  
Reventa  
Contemporáneo

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Caliente

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo  
Garaje  
Parking Privado  
Parking Cubierto