



## Ático Dúplex en venta en Benalmádena, Benalmádena

**740.000 €**

Referencia: R5288149    Dormitorios: 4    Baños: 3    Construido: 144m<sup>2</sup>    Terraza: 60m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benalmádena

Ático dúplex en Benalmádena con vistas al mar, licencia turística, terrazas y garaje Magnífico ático dúplex en Benalmádena, situado en urbanización tranquila, cerrada, con fácil acceso a la autovía, cerca de golf, vistas al mar y a 4 km de la playa. Vivienda con licencia turística, ideal para uso residencial o explotación en alquiler vacacional. Dispone de 4 dormitorios, 3 baños completos, 2 en suite, amplio salón comedor y 3 terrazas con vistas al mar. Vivienda luminosa, bien orientada y con excelente distribución. Incluye 2 plazas de garaje y trastero. Urbanización con piscina comunitaria, gimnasio, sauna y jacuzzi. Ubicación estratégica en Benalmádena Costa / Benalmádena Pueblo, próxima a campos de golf, servicios, colegios y con rápido acceso al Aeropuerto de Málaga. Ideal como residencia principal, segunda residencia o inversión.





## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Solario  
WiFi  
Gimnasio  
Sauna  
Sala de Juegos  
Paddle Tennis  
Lavadero  
Jacuzzi  
Barbacoa  
Cerca de la Mezquita  
Cerca de una Iglesia  
Fibra óptica  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Golf

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardin

Jardín Comunitario  
Jardín Paisajístico

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca de Puerto  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Marina  
Cerca de Marina

### Muebles

Opcionales

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Alarma  
Portero Automático

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Ganga

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Garaje  
Párking Privado  
More Than One



Barato  
Golf  
Lujo  
Reventa