



Apartamento Planta Media en venta en Nueva Andalucía, Marbella

Referencia: R5288236 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 145m² Terraza: 48m²

1.100.000 €





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Este impresionante apartamento de tres dormitorios situado en la primera planta, ubicado en la codiciada zona de Nueva Andalucía, Marbella, ofrece una combinación excepcional de diseño étnico-escandinavo con aire boho, comodidad y elegancia. Totalmente reformado con un nivel impecable, la propiedad cuenta con un luminoso salón-comedor diáfano, cuidadosamente diseñado tanto para la vida cotidiana como para el entretenimiento sin esfuerzo. El apartamento consta de tres dormitorios de generosas dimensiones, uno de ellos con baño privado, lo que garantiza la comodidad y la privacidad tanto de los residentes como de los visitantes. La calefacción por suelo radiante en los baños proporciona comodidad durante todo el año. Uno de los aspectos más destacados de la propiedad es la terraza con impresionantes vistas panorámicas al mar Mediterráneo. Esta zona exterior es ideal para relajarse, disfrutar de una comida al aire libre o simplemente contemplar el paisaje circundante en completa tranquilidad. El atractivo de la propiedad se ve reforzado por características prácticas como el aparcamiento subterráneo vigilado y un trastero independiente, que ofrecen mayor comodidad y tranquilidad. Situada en una exclusiva comunidad cerrada, los residentes disfrutan de acceso a instalaciones comunes de primera calidad, como un gimnasio totalmente equipado, una piscina comunitaria y jardines meticulosamente cuidados. La urbanización también ofrece seguridad las 24 horas del día, lo que garantiza un entorno de vida seguro y privado.

**Características:**

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Ascensor		Baño
Terraza Privada		
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Gimnasio		
Barbacoa		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Cerca de Tiendas	Reformado Recientemente
Vistas Panorámicas	Cerca de Colegios	
Vistas al Campo		
Vistas a Jardín		
Vistas a Golf		
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Parcialmente Equipada
Jardín	Seguridad	Kitchen-Lounge
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Aparcamiento
	Seguridad de 24 horas	Párking Privado
	Persianas Eléctricas	
	Portero Automático	
Categoría	Calificación energética	CO2 Emission Rating
Lujo	E	D