



Penthouse til salg i Benalmádena, Benalmádena

1 260 000 €

Referanse: R5274790 Soverom: 3 Bad: 3 Bebygget areal: 313m² Terrasse: 171m²





Costa del Sol, Benalmádena

Eksklusiv penthouse med havutsikt, privat jacuzzi og unik beliggenhet – ingen naboer Velkommen til en sjelden mulighet i attraktive The Hill / Higuera. Denne moderne leiligheten kombinerer høy kvalitet, privatliv og en helt unik beliggenhet – uten direkte naboer og med god utsikt mot havet og Fuengirola-kysten. Boligen byr på 3 romslige soverom og 3 bad, utført i moderne og tidløse materialvalg. Planløsningen er gjennomtenkt og funksjonell, med tydelig skille mellom private soner og sosiale oppholdsarealer. Den åpne stue- og kjøkkenløsningen har store skyvedører som slipper inn rikelig med naturlig lys og gir en sømløs overgang til utearealene. Fra terrassen har man åpen og god utsikt mot Middelhavet og kystlinjen, samtidig som beliggenheten gir en luftig og privat atmosfære. Terrasser og uteopphold: Leiligheten har romslige terrasser med flere soner for avslapning og sosialt samvær. Her finner du: - Privat jacuzzi på terrassen - God plass til spisegruppe, solsenger og lounge - Direkte adkomst til sameiets felles basseng fra terrassen, en sjelden og attraktiv løsning - Kombinasjonen av privat jacuzzi og enkel tilgang til basseng gir en tydelig resortfølelse i hverdagen. Unik beliggenhet: Boligen har en eksepsjonell plassering i bygget, uten naboer på samme nivå. Dette gir: - Maksimalt privatliv - Åpent utsyn og gode solforhold - En sjelden følelse av å bo fritt, samtidig som man er del av et eksklusivt boligområde - Nærhet til Higuera Hotel & Sport Club Boligen ligger like ved Higuera Hotel & Sport Club, et av områdets mest anerkjente livsstils- og treningskonsepter. Her finnes blant annet: - Moderne treningssenter og spa - Tennis- og padelbaner - Restauranter og sosiale møteplasser Dette gir enkel tilgang til fasiliteter av høy kvalitet, både for fastboende og fritidsbruk. Kort om boligen: - 3 soverom - 3 bad - God havutsikt mot Fuengirola-kysten - Store terrasser med privat jacuzzi - Direkte adkomst til felles basseng - Ingen direkte naboer - Heis i bygget - To garasjeplasser - Bod Boligen ligger rolig og tilbaketrukket, samtidig som strand, servicetilbud og gode transportforbindelser er lett tilgjengelig. Dette er en bolig som skiller seg ut gjennom beliggenhet, privatliv og fasiliteter.



Egenskaper:

Funksjoner

Dekket terrasse
Løfte
Nær transport
Privat terrasse
Lagerrom
Monterte garderober
Wifi
Padle Tennis
Jacuzzi

Utsikt

Sjø
Basseng
Havn

Basseng

Kommunal

Parkering

Underjordisk
Garasje
Dekket

CO2 -utslippsvurdering

C

Orientering

Sør

Innstilling

I nærheten av golf
Urbanisering
Nær sjøen

Kjøkken

Fullt montert

Kategori

Videresalg

Klimakontroll

Klimaanlegg
Kald a/c
Varm a/c

Betingelse

Glimrende

Sikkerhet

Inngjerdet kompleks
Alarmsystem
Inngangstelefon

Energivurdering

C