



## Semi-utvunnet hus til salgs i Casares, Casares

1 200 000 -

1 300 000 €

Referanse: R5286598   Soverom: 3   Bad: 3   Plottstørrelse: 200m<sup>2</sup> - 291m<sup>2</sup>   Bebygget areal: 191m<sup>2</sup> - 192m<sup>2</sup>   Terrasse: 57m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Casares

Eksklusivt og elegant boligprosjekt med 55 rekkehusvillaer, ideelt beliggende i Casares del Sol, bare minutter fra Azata Golf og det prestisjetunge golfresortet Finca Cortesín. Med tre romslige soverom, alle med eget bad en suite, byr disse boligene på fantastisk havutsikt og et design skapt for å levere maksimal komfort, raffinement og middelhavslivsstil. Casares er et unikt reisemål der Middelhavet møter roen i de omkringliggende åsene og fjellene. Denne andalusiske perlen tilbyr et enestående tilfluktssted for fred og velvære, sammen med en eksepsjonell livskvalitet. Med sine naturlandskap, nærliggende strender og sjarmen til en tradisjonell hvit landsby er Casares den perfekte balansen mellom natur, middelhavsliv og diskret sofistikasjon. Her er hver dag en invitasjon til å leve med harmoni, skjønnhet og ro. Utbyggingen har en privilegert beliggenhet, bare 1,2 km fra stranden og mindre enn 1 km fra handelsområdet. Estepona ligger kun 5 minutter unna, Sotogrande 15 minutter, Puerto Banús 20 minutter, Gibraltar lufthavn 45 minutter og Málaga lufthavn 50 minutter. Omgitt av tre prestisjefylte golfbaner tilbyr det den perfekte balansen mellom komfort, eksklusivitet og naturlig skjønnhet, med alle nødvendige tjenester i nærheten. Tomten ligger ideelt til langs hull nr. 14 på den prestisjetunge golfbanen Finca Cortesín, med sør-sørøstlig orientering og imponerende utsikt over golfbanen, havet og de omkringliggende fjellene. Dette eksklusive boligkomplekset kjennetegnes av sin avantgardistiske og elegante arkitektur, med romslige, lysfylte interiører som er sømløst forbundet med omgivelsene. Moderne linjer og vinduer fra gulv til tak skaper en unik atmosfære der komfort og sofistikasjon er perfekt balansert. Hver bolig er utformet med fokus på rom og naturlig lys, med moderne interiører som kombinerer elegante linjer med materialer av høy kvalitet. Det åpne kjøkkenet med en sentral kjøkkenøy blir hjemmets hjerte – et funksjonelt og sofistikert rom å dele og nyte. Romslige oppholdsarealer, badet i naturlig lys, åpner seg mot horisonten gjennom vinduer fra gulv til tak. En elegant, moderne utforming som forener inne- og uteliv, og skaper en innbydende, men sofistikert atmosfære med fantastisk utsikt over hav og landskap. Stuen, med store vinduer med utsikt over havet, blir den perfekte rammen for uforglemmelige øyeblikk og forener eleganse, komfort og enestående utsyn. Et rom der moderne arkitektur og høy kvalitet på finish smelter sømløst sammen med omgivelsene. Soverommet er utformet som et fristed for ro og komfort, der enkelhet møter eleganse og skaper en unik atmosfære. Myke toner, generøse flater og naturlig lys inviterer til avslapning og hvile, og gir maksimal komfort i hver detalj. Et sted nøye utformet for å gjenopprette både kropp og sinn hver dag. En-suite bad i det sekundære soverommet, utformet med topp moderne armaturer og en raffinert, moderne estetikk. Helhøyde porselensfliser fra gulv til vegg og et minimalistisk dusjrområde med glassvegg fra gulv til tak. Integrert servant på benkeplate med en høykvalitets servantskap med to skuffer (tilgjengelig i farge- eller trelook-finish) og et bakkelyst speil som fremhever både funksjonalitet og stil. Hovedinngangen imponerer med et åpent og elegant design, fremhevet av LED-belysning som tilfører modernitet og særpreg. Hver detalj er nøye gjennomtenkt for å skape en unik velkomst. Garasjen, både praktisk og romslig, sikrer maksimal komfort og sikkerhet, og er det perfekte supplementet som gjenspeiler den samme kvaliteten og stilen som i resten av boligen.



## Egenskaper:

### Funksjoner

Dekket terrasse  
Privat terrasse  
Ensuite bad  
Monterte garderober  
Verktøyrom

### Betingelse

Nybygg

### Hage

Privat

### Utsikt

Sjø  
Fjell  
Panoramisk  
Basseng

### Basseng

Privat

### Parkering

Privat  
Dekket

### Innstilling

I nærheten av butikker

### Kjøkken

Kitchen-Lounge

### Kategori

Golf  
Ny utvikling