



Villa - Chalet en venta en Benahavís, Benahavís

1.550.000 €

Referencia: R5015641 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 1.142m² Construido: 189m²





Costa del Sol, Benahavís

Situada en el codiciado y exclusivo enclave de Puerto del Almendro, esta villa de estilo andaluz representa una oportunidad de inversión privilegiada en la Costa del Sol. Combinando vistas panorámicas al mar, arquitectura atemporal y la rara ventaja de una casa de huéspedes completamente independiente, la propiedad ofrece tanto atractivo de estilo de vida como financiero. La villa principal cuenta con un área de estar luminosa y espaciosa con ventanas amplias que maximizan la luz natural y destacan el paisaje circundante. La cocina y el diseño interior preservan el auténtico encanto andaluz, mientras que tres dormitorios bien proporcionados y dos baños brindan un alojamiento familiar cómodo. En el exterior, la villa se beneficia de jardines paisajísticos, una terraza cubierta y una piscina privada, todo diseñado para vivir todo el año al estilo mediterráneo y con un fuerte atractivo de alquiler para inquilinos de alto nivel o turistas. La casa de huéspedes independiente mejora significativamente la versatilidad y el potencial de ingresos de la propiedad. Con dos dormitorios, un baño, cocina pequeña y terraza privada, puede servir como una unidad de alquiler de lujo, alojamiento para invitados o espacio de trabajo dedicado, ofreciendo un uso flexible y múltiples fuentes de ingresos. Las propiedades en Puerto del Almendro son altamente demandadas, lo que garantiza una apreciación de capital a largo plazo. Esta finca combina privacidad, prestigio y demanda comprobada, convirtiéndola en una adquisición excepcional para inversores que buscan tanto valor de estilo de vida como rendimientos seguros en el mercado inmobiliario de lujo de Marbella.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Orientación Suroeste	Chimenea
Terraza Privada		
Barbacoa		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Buen estado de conservación
Vistas a Montaña	Cerca de Tiendas	
Vistas Panorámicas		
Vistas a Piscina		
Piscina	Cocina	Jardín
Piscina Privada	Cocina Parcialmente Equipada	Jardín Privado
Seguridad	Aparcamiento	
Recinto Cerrado	Párking Privado	