



## Finca - Rural Estate en venta en Estepona, Estepona

**895.000 €**

Referencia: R5285797 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 4.428m<sup>2</sup> Construido: 165m<sup>2</sup> Terraza: 38m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Magnífica Finca de 165m<sup>2</sup> en una parcela de 4428m<sup>2</sup> con vistas al mar y a la montaña. Completamente renovada en 2023, esta atractiva casa de una sola planta tiene 3 dormitorios y 3 baños, incluyendo 1 suite principal con vestidor y baño con ducha y bañera. Disfrutará de preciosas vistas al mar desde el luminoso salón con cocina americana, la gran terraza orientada y la preciosa piscina de 50m<sup>2</sup> (5x10) con su pool house. La casa también cuenta con una amplia zona de lavandería, un gimnasio bien equipado, un garaje para 4 coches y un portón eléctrico. Dispone de agua corriente, filtrada y descalcificada, así como agua de pozo para la piscina y el riego de las zonas ajardinadas. Una minidepuradora filtra las aguas residuales. El jardín está plantado de árboles frutales (naranjos, limoneros, mandarinos, pomelos, aguacates, higueras, mangos, granados y olivos). Un remanso de paz con vistas impresionantes, esta magnífica Finca es EL SUEÑO ANDALUZ para los amantes de la naturaleza. Déjese seducir por este entorno natural, a sólo 4 minutos de la playa de Laguna-Sublim (2 km), de un supermercado, de restaurantes... Y a tan solo 4 km del centro de Estepona.

**Características:**

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Privada	Sur	Aire Acondicionado
Trastero - Almacén	Orientación Sureste	
Doble acristalamiento	Orientación Suroeste	
Gimnasio		
<b>Vistas</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>
Vistas al Mar	Excelente estado de conservación	Piscina Privada
<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>
Parcialmente Amueblada	Cocina Equipada	Jardín Privado
		Jardín Paisajístico
		Jardín de fácil mantenimiento
<b>Aparcamiento</b>	<b>Servicios Públicos</b>	
Párking Privado	Electricidad	
	Agua Potable	