



Residential tomt til salgs i Estepona, Estepona

6 970 000 €

Referanse: R5272378 Plottstørrelse: 9 751m² Bebygget areal: 3 900m²





Costa del Sol, Estepona

Utmerket investeringsmulighet – Bytomt for å bygge 15 private villaer – Tillatelse og prosjekt på plass En sjelden mulighet til å kjøpe en tomt på litt under 10 000 m², beliggende i et av Esteponas mest ettertraktede og luksuriøse områder. Tomten er allerede delt inn i 15 private tomter med en gjennomsnittlig tomtestørrelse på 650 m². Hver tomt har en byggekvote på 0,4 m²/m²s med en gjennomsnittlig byggemengde på 260 m². Hver villa består av første etasje + to etasjer, hage og svømmebasseng. For øyeblikket har 11 tomter en prosjekt- og modifiserbar tillatelse på plass, slik at arbeidet kan starte umiddelbart. Tomtene er ideelle for bygging, med flat og litt skrånende bakke, samt at alle fasiliteter allerede er på plass. Ideelt plassert i gangavstand til golf, kommersielle områder, strand og mindre enn 10 minutters kjøretur til Puerto Banus, er dette området svært etterspurt. Avkastningen på investeringen er svært sterk og kan også være svært rask med lisensene allerede på plass. Kontakt oss nå for mer informasjon.



Egenskaper:

Orientering

Sørvest

Utsikt

Sjø

Fjell

Hage

Basseng

Urban

Gate

Betingelse

Glimrende

Verktøy

Elektrisitet

Drikkbart vann

Basseng

Privat

Kategori

Investerings

Luksus

Med planleggingstillatelse

Innstilling

Urbanisering

Nær sjøen

I nærheten av butikker

Nær skoler

Parkering

Privat