



## Adosada en venta en Nueva Andalucía, Marbella

**1.395.000 €**

Referencia: R5025991    Dormitorios: 4    Baños: 3    Construido: 240m<sup>2</sup>    Terraza: 60m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Adosado renovado de 4 dormitorios en ubicación privilegiada de Nueva Andalucía. Descubra este hermoso adosado de 4 dormitorios, completamente actualizado, situado en una tranquila y cuidada comunidad residencial en Nueva Andalucía. Recientemente renovada con acabados de alta calidad, la vivienda combina el carácter tradicional español con el confort y el estilo contemporáneo. El exuberante jardín privado y la amplia terraza orientada al oeste son ideales para disfrutar de soleadas tardes y comidas al aire libre. Ubicada dentro de una urbanización tranquila y segura, los residentes disfrutan de acceso a hermosos jardines comunitarios y una gran piscina. La propiedad incluye aparcamiento privado justo al lado de la vivienda para mayor comodidad. Situada en una zona ideal, a pocos pasos de tiendas, restaurantes y otros servicios cotidianos, esta vivienda también se encuentra cerca de los mejores campos de golf y de las playas de Marbella. Ya sea que busque una residencia familiar, un refugio vacacional o una inversión, esta propiedad ofrece un estilo de vida excepcional en una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol.



## Características:

### Características

Terraza Privada

Armarios Empotrados

Lavadero

Barbacoa

### Vistas

Vistas a Jardín

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Seguridad

Recinto Cerrado

### CO2 Emission Rating

B

### Orientación

Oeste

### Posición

Cerca de Golf

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Cerca de Colegios

### Muebles

Completamente Amueblada

### Aparcamiento

Parking Privado

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Excelente estado de conservación

Reformado Recientemente

### Jardin

Jardín Comunitario

### Calificación energética

B