



Dúplex en venta en Estepona, Estepona

795.000 €

Referencia: R5264692 Dormitorios: 5 Baños: 4 Terreno: 30m² Construido: 165m² Terraza: 80m²





Costa del Sol, Estepona

Amplio y espacioso apartamento dúplex situado en primera línea de playa, al oeste de Estepona, con acceso directo a la playa. Consta de 5 dormitorios y 4 baños en 2 plantas. En la planta superior, se encuentran 2 dormitorios y 2 baños (dormitorio principal con baño en suite, cocina con lavadero, salón-comedor con vistas panorámicas al mar y una terraza para disfrutar de ellas). En la planta baja, se encuentran otros 3 dormitorios y 2 baños, cocina abierta con salón-comedor. En esta planta hay una gran terraza y acceso directo al paseo marítimo y a la playa. Esta planta tiene acceso independiente y se puede cerrar desde la planta superior, lo que significa que se puede alquilar independientemente de la planta superior. La propiedad cuenta con licencia de alquiler vacacional (licencia turística) y ha sido alquilada con gran éxito anteriormente. Una propiedad de inversión sólida con espectaculares vistas al mar.

**Características:**

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Ascensor	Orientación Suroeste	A/A Frio
Cerca de Transporte		A/A Caliente
Terraza Privada		Calefacción Central.
Baño En-Suite		
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Aptmmt. Huéspedes		
Lavadero		
Restaurant		
Sótano		
Fibra óptica		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Lado de la Playa	Buen estado de conservación
Vistas a Jardín	Urbanización	Excelente estado de conservación
Vistas a Playa	Cerca del Mar	Requiere Restauración
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Cuidad	
	Cerca de Colegios	
	Primera línea de Playa	
	Ciudad	
	Complejo 1ª Línea de Playa	
Muebles	Cocina	Jardin
Completamente Amueblada	Cocina Equipada	Jardín Privado
		Jardín de fácil mantenimiento
Seguridad	Aparcamiento	Categoría
Alarma	Párking en Calle	Casas de vacaciones
Persianas Eléctricas		Inversion
Portero Automático		Frente a la playa
		Golf
		Lujo
		Reventa