



Residential tomt til salgs i Guadalmina Baja, Marbella

25 000 000 €

Referanse: R5264128 Soverom: 7 Bad: 7 Plottstørrelse: 10 396m² Bebygget areal: 1 451m²





Costa del Sol, Guadalmina Baja

Ekstraordinær Mulighet: Den Siste Førstelinjetomten i Marbella, Guadalmina Baja Vi introduserer en enestående eiendomsperle som legger til rette for en eksklusiv kystlivsstil. Dette er den siste gjenværende tomten på første linje i det ettertraktete området Guadalmina Baja i Marbella – en prestisjeadresse som er synonym med luksus og ro. Nøkkelfunksjoner: Romslig Tomt: Med et imponerende areal på 10 396 kvadratmeter er tomten regulert for boligformål og tilbyr et vell av muligheter for den kresne investoren eller boligeieren. Sjenerøst Utviklingspotensial: Med en utnyttelsesgrad på 20 % gir tomten rom for å skape en eksepsjonell bolig eller flere eiendommer innenfor det frodige området. Tomten ligger i første rekke ved stranden i Playa Guadalmina Baja og gir direkte og uhindret tilgang til den uberørte stranden. I motsetning til mange kysteiendommer går det ingen strandpromenade forbi, noe som sikrer et uovertruffent nivå av privatliv. Den rolige lyden av bølgene og de fengslende utsiktene over Middelhavet blir en integrert del av hverdagen. Dette er en sjanse til å forme drømmeboligen i en beliggenhet som representerer livsstilen i Marbella. Eksklusiviteten i Guadalmina Baja forsterkes av nærheten til golfbaner i verdensklasse, eksklusive restauranter, luksuriøse butikker og alle fasilitetene som definerer essensen av luksuriøs livsstil. Dette er en en-gang-i-livet mulighet til å sikre seg en av de siste tomtene på første linje i et av Marbellas mest prestisjefylte områder. Enten du ønsker å bygge drømmehjemmet ditt eller investere i et unikt utviklingsprosjekt, appellerer denne eiendommen til dem med sans for det ekstraordinære. For mer informasjon, detaljerte planer eller for å avtale en privat visning av denne eksepsjonelle eiendommen, ikke nøl med å kontakte oss. Dette er din sjanse til å eie en del av Marbellas historie og skape en varig arv ved havet.



Egenskaper:

Utsikt

Sjø

Innstilling

Stranden

Nær sjøen

Basseng

Privat