



Adosada en venta en Marbella, Marbella

2.100.000 €

Referencia: R171886 Dormitorios: 6 Baños: 4 Construido: 565m² Terraza: 44m²





Costa del Sol, Marbella

Oportunidad de adquirir una emblemática propiedad en el centro histórico de Marbella. La propiedad consiste de un local habilitado como restaurante con una superficie de 130 m² , además de una vivienda ubicada en las 3 plantas superiores. Ésta cuenta con cuatro dormitorios, dos baños, amplia cocina junto al salón comedor y la terraza en el ático que tiene una superficie aproximada de 30 m² con una vista privilegiada sobre el casco antiguo con el mar y a la montaña de fondo. Superficie total construida 565 m². Hay un ascensor interior que comunica todas las plantas. El negocio cuenta con una superficie total de 130 m² interiores más uso de 2 terrazas, y lleva en funcionamiento abierto al público desde 1978. La cocina está totalmente equipada y recientemente renovada, al igual que la instalación eléctrica Aproximadamente 40 comensales en el interior, otros 40 en terraza al sur y 16 en terraza al norte.

**Características:****Características**

Terraza Cubierta

Ascensor

Cerca de Transporte

Terraza Privada

Baño En-Suite

Armarios Empotrados

Solario

Restaurant

Vistas

Vistas al Mar

Vistas a Montaña

Vistas Panorámicas

Vistas Urbanas

Vistas a Calle

Muebles

Parcialmente Amueblada

Servicios Públicos

Electricidad

Agua Potable

Teléfono

Paneles Solares Térmicas

Orientación

Sur

Climatización

Aire Acondicionado

Posición

Área Comercial

Cerca de Golf

Cerca de Puerto

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Colegios

Ciudad

Cerca de los Bosques

Cerca de Marina

Cocina

Cocina Equipada

Categoría

Inversion

Reventa

Estado

Buen estado de conservación

Excelente estado de conservación

Seguridad

Portero Automático