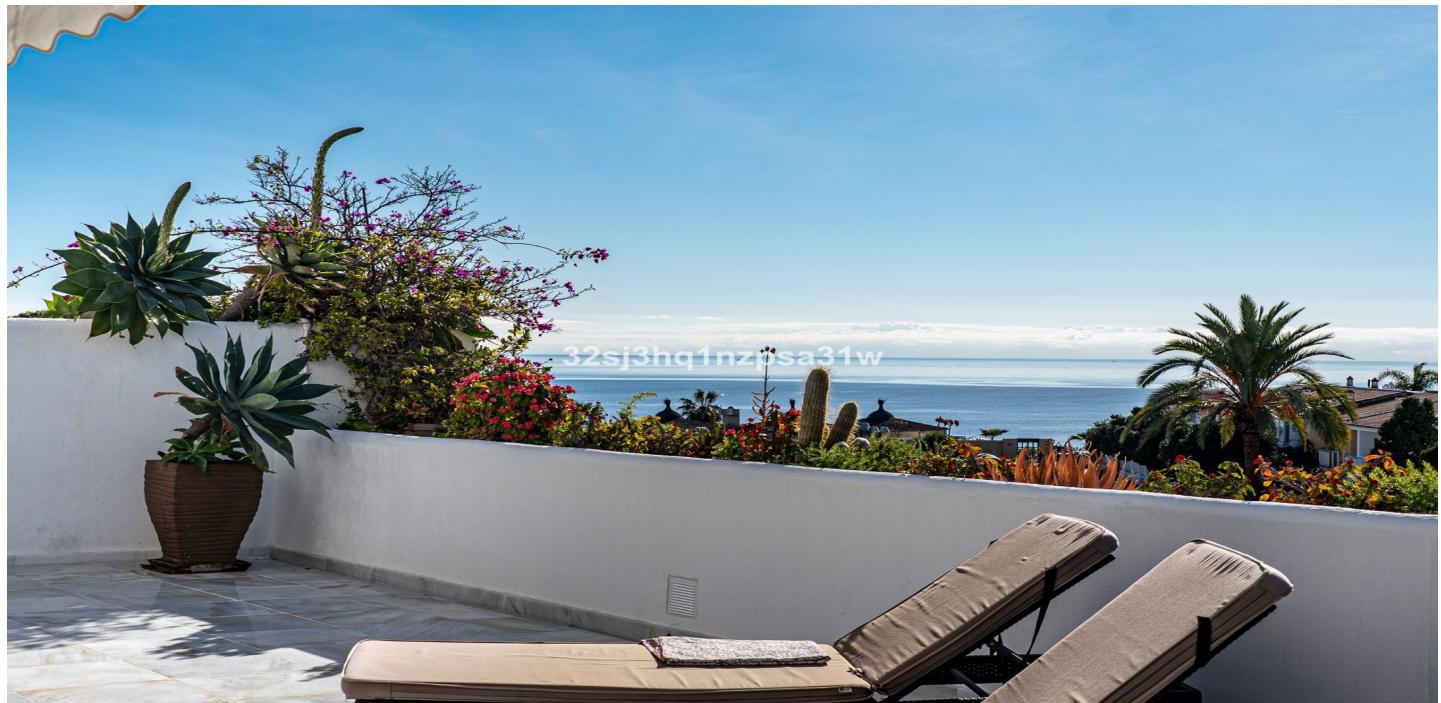




Apartamento Planta Media en venta en Guadalmina Baja, Marbella

Referencia: R5259682 Dormitorios: 4 Baños: 4 Construido: 260m²

1.995.000 €





Costa del Sol, Guadalmina Baja

Propiedad Exclusiva Magnífico apartamento con vistas panorámicas en Guadalmina Baja Ubicado en una de las zonas más exclusivas y tranquilas de Marbella, este elegante apartamento ofrece una ubicación privilegiada, a pocos pasos del mar. La vivienda cuenta con 4 dormitorios y 4 baños, ofreciendo comodidad, amplitud y una excelente distribución, ideal tanto como residencia habitual como vivienda vacacional. Dispone de una cocina independiente totalmente equipada, un amplio y luminoso salón-comedor y un hall de entrada espacioso. Desde su amplia terraza con vistas panorámicas al mar, se puede disfrutar del excepcional clima y la luz natural de la Costa del Sol durante todo el año. La propiedad incluye una plaza de aparcamiento y un trastero, con la posibilidad de adquirir una segunda plaza de garaje. La comunidad ofrece un entorno cuidado, seguro y familiar, con piscina, jardines y zona de juegos infantiles, a pocos minutos a pie de la playa de Guadalmina Baja y cerca de restaurantes, campos de golf y todos los servicios. Una excelente oportunidad para vivir o invertir, que combina elegancia, tranquilidad y cercanía al mar, a pocos minutos de San Pedro Alcántara, Puerto Banús, y a solo quince minutos del centro de Marbella y Estepona.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Ascensor	Sur	Chimenea
Terraza Privada	Oeste	
Baño En-Suite		
Doble acristalamiento		
24 Horas Recepción		
Armarios Empotrados		
Paddle Tenis		
Pista de Tenis		
Lavadero		
Alojamiento del personal		
Access for people with reduced mobility		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Urbanización	
Vistas Panorámicas	Primera línea de Playa	
	Complejo 1ª Línea de Playa	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
Jardín Paisajístico	Seguridad de 24 horas	Párking Privado
Servicios Públicos	Alarma	
Electricidad	Categoría	
Agua Potable	Frente a la playa	
	Lujo	