



## Apartamento Planta Baja en venta en Estepona, Estepona

**1.100.000 €**

Referencia: R5256553   Dormitorios: 1   Baños: 1   Construido: 150m<sup>2</sup>   Terraza: 92m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Ubicado en la prestigiosa zona de Doncella Beach, Estepona, este exquisito apartamento en planta baja ofrece una combinación inigualable de lujo y comodidad. Con una ubicación privilegiada en primera línea de playa, la propiedad proporciona acceso directo al mar y se encuentra muy cerca del vibrante centro de Estepona, reconocidos campos de golf, el puerto deportivo y una amplia variedad de tiendas, colegios y restaurantes. El apartamento forma parte de una comunidad cerrada que garantiza privacidad y seguridad con vigilancia las 24 horas. La propiedad cuenta con una impresionante superficie de 150 m<sup>2</sup>, de los cuales 58 m<sup>2</sup> están dedicados a su interior meticulosamente diseñado y a su jardín privado. Los residentes pueden disfrutar de una gran variedad de servicios comunitarios, incluyendo un hermoso jardín paisajístico, una amplia piscina, un gimnasio totalmente equipado, sauna, jacuzzi, paseo marítimo y un fantástico restaurante. Por su ubicación junto al mar, excelente estado y proximidad a servicios esenciales, esta propiedad es una opción perfecta para quienes buscan un estilo de vida costero de lujo en una de las zonas más codiciadas de Estepona.

**Características:****Características**

Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Gimnasio  
Sauna  
Lavadero  
Jacuzzi  
Sótano  
Fibra óptica

**Orientación**

Sur

**Climatización**

Aire Acondicionado

**Vistas**

Vistas al Mar  
Vistas a Jardín

**Posición**

Lado de la Playa  
Cerca de Puerto  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Primera línea de Playa

**Estado**

Excelente estado de conservación

**Piscina**

Piscina Comunitaria

**Seguridad**

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Alarma  
Persianas Eléctricas  
Portero Automático

**Cocina**

Cocina Parcialmente Equipada

**Aparcamiento**

Párking Privado  
More Than One

**Jardín**

Jardín Comunitario

**Categoría**

Frente a la playa