



## Dúplex en venta en Casares Playa, Casares

1.195.000 €

Referencia: R5211961    Dormitorios: 3    Baños: 3    Terreno: 49m<sup>2</sup>    Construido: 185m<sup>2</sup>    Terraza: 69m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Casares Playa

Elegancia Contemporánea en Finca Cortesin – Dúplex de Lujo en Primera Línea de Golf Descubra un estilo de vida inigualable en este sofisticado dúplex en planta baja situado en Las Terrazas de Finca Cortesin, uno de los complejos residenciales más prestigiosos del sur de Europa. Con 185 m<sup>2</sup> de diseño refinado, esta propiedad combina el confort de una villa con la comodidad de una residencia privada dentro del galardonado resort de golf y hotel de cinco estrellas Finca Cortesin. El interior, concebido con materiales de la más alta calidad, presenta una amplia zona de estar de concepto abierto, cocina contemporánea totalmente equipada, y puertas panorámicas de vidrio que inundan los espacios de luz natural y se abren a un jardín privado con vistas al campo de golf. El dormitorio principal en suite dispone de vestidor y terraza privada, acompañado de dos dormitorios adicionales, perfectos para invitados o familiares. Suelos de mármol, carpinterías premium y climatización integral garantizan confort y distinción en cada detalle. Los residentes disfrutan de servicios de primer nivel, que incluyen: Piscina infinita y solárium con vistas al golf Zona de barbacoa y jardines tropicales Seguridad 24 h, videovigilancia y conserjería profesional Situado en el corazón de la Costa del Sol, a pocos minutos de Sotogrande, Estepona y Marbella, esta propiedad representa una oportunidad excepcional para quienes buscan un refugio de lujo, privacidad y calidad de vida mediterránea en una de las direcciones más codiciadas de Europa. No dudes en contactarnos hoy mismo para coordinar una visita!!



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Lavadero  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono

### Orientación

Orientación Sureste

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Ciudad  
Primera línea de Golf

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Alarma  
Caja fuerte

### Categoría

Inversion  
Golf  
Lujo  
Reventa  
Contemporáneo

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Calefacción Central.

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo  
Garaje  
Parking Privado