



Villa - Chalet en venta en El Madroñal, Benahavís

7.000.000 €

Referencia: R5251225 Dormitorios: 6 Baños: 7 Terreno: 3.035m² Construido: 869m² Terraza: 130m²





Costa del Sol, El Madroñal

Esta villa contemporánea en Madroñal, Benahavís, ofrece impresionantes vistas panorámicas al mar dentro de una exclusiva comunidad cerrada con seguridad 24 horas. La vivienda se distribuye en tres plantas e incluye un spa de lujo con piscina climatizada interior, sauna finlandesa, baño turco, gimnasio completamente equipado, sala de juegos, bar y bodega. Dos cubos de cristal y ventanales de suelo a techo crean espacios luminosos y abiertos inundados de luz natural. La gran terraza cuenta con una piscina infinity de piedra indonesia, tumbonas y elegantes zonas exteriores ideales para disfrutar del clima mediterráneo. La suite principal ofrece dos baños en suite y dos vestidores. Otras características incluyen habitación para el personal, zona de lavandería y garaje para cuatro coches. La villa también incluye el último televisor OLED y un sistema de sonido BOSE con integración de IA. Pronto una nueva carretera conectará Madroñal directamente con Real de la Quinta y Nueva Andalucía, mejorando el acceso. Combinando diseño moderno, amenidades de lujo y vistas impresionantes, esta casa ofrece un estilo de vida excepcional en Madroñal. Se vende completamente amueblada y lista para entrar a vivir.

**Características:**

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	A/A Frio
Ascensor		A/A Caliente
Terraza Privada		Suelo Radiante
Baño En-Suite		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Lavadero		
Access for people with reduced mobility		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Nueva Construcción
Vistas a Montaña	Cerca de los Bosques	
Vistas Panorámicas		
Vistas a Jardín		
Vistas a Piscina		
Piscina	Muebles	Cocina
Con Calefacción	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Piscina Cubierta		Kitchen-Lounge
Piscina Privada		
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Privado	Recinto Cerrado	Garaje
Jardín Paisajístico	Seguridad de 24 horas	Párking Privado
		More Than One
Categoría	Calificación energética	CO2 Emission Rating
Nueva Promoción	A	A