



## Apartamento Planta Baja en venta en Estepona, Estepona

2.310.000 -  
5.000.000 €

Referencia: R5251189    Dormitorios: 2 - 4    Baños: 2 - 4    Construido: 114m<sup>2</sup> - 270m<sup>2</sup>    Terraza: 50m<sup>2</sup> - 344m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Este desarrollo ultraexclusivo en primera línea de playa consta de solo ocho apartamentos de lujo, completamente terminados y listos para entrar a vivir. Ofrece refinadas viviendas de 2 a 4 dormitorios, cada residencia orientada al sur está diseñada para maximizar la luz natural, las vistas panorámicas al mar y una fluida conexión interior-exterior. Materiales de alta gama, domótica avanzada y generosas terrazas crean una atmósfera contemporánea y elegante. Los residentes disfrutan de comodidades boutique como gimnasio privado, piscina climatizada interior y acceso directo a la playa, garantizando una privacidad excepcional a solo unos pasos de la marina y el centro de la ciudad. Estepona se ha convertido rápidamente en uno de los destinos más deseados de la Costa del Sol, con infraestructura mejorada, una vibrante escena cultural y gastronómica, un hermoso paseo marítimo y un atractivo durante todo el año. Con su escala única, posición privilegiada en primera línea de playa y diseño excepcional, este desarrollo se encuentra entre las ofertas residenciales más prestigiosas de Estepona.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Gimnasio  
Sauna  
Lavadero  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Con Calefacción  
Piscina Cubierta  
Piscina Privada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Portero Automático

### Orientación

Sur  
Orientación Suroeste

### Posición

Lado de la Playa  
Cerca de Puerto  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Primera línea de Playa

### Cocina

Cocina Equipada  
Kitchen-Lounge

### Aparcamiento

Parking Subterráneo  
Garaje  
Parking Privado  
More Than One

### Climatización

A/A Frio  
A/A Caliente  
Suelo Radiante

### Estado

Nueva Construcción

### Jardin

Jardín Comunitario

### Categoría

Nueva Promoción