



Apartamento Planta Media en venta en Puerto Banús, Marbella

799.000 €

Referencia: R5080849 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 161m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Exclusivo Apartamento en Primera Línea del Puerto de Puerto Banús – Oportunidad de Inversión Excepcional

Ubicado en el corazón de Puerto Banús, este apartamento reformado con exquisito gusto se encuentra en una prestigiosa urbanización en primera línea del puerto deportivo, ofreciendo acceso inigualable al estilo de vida vibrante, boutiques de diseñador y alta gastronomía que caracterizan la zona.

Con licencia turística en vigor, esta propiedad destaca como una excelente inversión para alquiler vacacional, garantizando un alto potencial de ingresos durante todo el año. También es ideal como segunda residencia o elegante hogar familiar.

Es uno de los pocos apartamentos en el complejo que cuenta con acceso directo en ascensor desde el garaje, lo que permite una entrada cómoda y sin necesidad de subir escaleras —una ventaja poco común en esta ubicación.

La distribución es flexible, actualmente configurada como:

3 dormitorios y 2 baños (uno de ellos en suite), o

2 amplios dormitorios con 2 baños y una gran zona de salón-comedor de planta abierta.

No pierda esta oportunidad única de adquirir una propiedad exclusiva y de alto rendimiento en una de las zonas más cotizadas de Marbella. ¡Reserve su visita hoy mismo!



Características:

Características

Ascensor
Cerca de Transporte
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Fibra óptica

Vistas

Vistas Urbanas

Orientación

Sur

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente
Chimenea

Posición

Área Comercial
Cerca de Puerto
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Ciudad
Primera línea de Playa
Puerto
Marina
Cerca de Marina
Complejo 1ª Línea de Playa

Cocina

Cocina Equipada

Estado

Excelente estado de conservación

Muebles

Sin Amueblar

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Alarma
Persianas Eléctricas
Portero Automático

Aparcamiento

Parking en Calle

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono

Categoría

Inversion
Ganga
Reventa