



## Adosada en venta en Nueva Andalucía, Marbella

**749.000 €**

Referencia: R5242147    Dormitorios: 3    Baños: 4    Construido: 164m<sup>2</sup>    Terraza: 41m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Ubicada en la codiciada zona de Los Pinos de Aloha, esta elegante casa adosada ofrece tres dormitorios, cuatro baños y una luminosa orientación sur con acceso directo a la piscina comunitaria. El estilo renovado es elegante, minimalista, limpio y moderno. La propiedad se distribuye en cuatro terrazas, ofreciendo vistas variadas. El dormitorio principal, situado en la última planta, cuenta con un encantador vestidor totalmente equipado y una terraza superior con vistas panorámicas al mar. Renovada recientemente para adaptarse a un estilo de vida moderno, la vivienda incluye ventanas de doble acristalamiento, toldo eléctrico y persianas. Esta residencia, ubicada en una comunidad cerrada, disfruta de una excelente localización a poca distancia del Aloha College y Aloha Golf Club, y a solo 5 minutos en coche de Puerto Banús y otros servicios.



## Características:

### Características

Doble acristalamiento

Armarios Empotrados

### Vistas

Vistas al Mar

Vistas Panorámicas

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Seguridad

Recinto Cerrado

Persianas Eléctricas

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca de Golf

Cerca de Puerto

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Cerca de Colegios

### Cocina

Kitchen-Lounge

### Aparcamiento

Párking Comunitario

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Excelente estado de conservación

Reformado Recientemente

### Jardin

Jardín Privado