LUNDE & NIETO

PROPERTIES -



Apartamento Planta Media en venta en Artola, Marbella

1.995.000 €

Referencia: R5235895 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construído: 169m² Terraza: 48m²















Costa del Sol, Artola

Este refinado apartamento de 3 dormitorios está bañado de luz desde el amanecer hasta el atardecer y regala puestas de sol inolvidables. La zona de estar de concepto abierto cuenta con puertas de cristal de suelo a techo, permitiendo que la luz natural inunde el espacio, enmarcando las panorámicas vistas al mar y a la montaña como si fueran una auténtica obra de arte. Una amplia terraza principal, parcialmente cubierta, extiende de forma fluida la zona social. Está equipada con toldos eléctricos para dar sombra para los días más cálidos y calefactores discretos que aportan confort en las noches más frescas. Junto a la cocina, un espacio exterior cubierto crea el rincón perfecto para cocinar al aire libre y disfrutar de inolvidables momentos de barbacoa. Diseñada tanto para relajarse como para recibir invitados, la vivienda ofrece una excepcional integración entre interiores y exteriores, reflejando a la perfección el estilo de vida mediterráneo más relajado. El dormitorio principal tiene salida directa a la terraza principal, mientras que los dos dormitorios de invitados cuentan con balcones privados, ofreciendo privacidad y comodidad para familiares y amigos. Un práctico lavadero, situado junto al hall de entrada, aporta funcionalidad y orden a la vivienda. Ubicado en un exclusivo complejo boutique de baja densidad, los residentes disfrutan de dos amplias piscinas, hermosos jardines y rincones tranquilos ideales para desconectar. Los amantes del motor apreciarán las tres plazas de aparcamiento subterráneo, además de dos trasteros. Todo ello a un corto paseo de Cabopino Golf, una selección de restaurantes y a una agradable caminata de la playa y del encantador puerto de Cabopino.





Características:

Lavadero Barbacoa

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Orientación Suroeste Aire Acondicionado

Ascensor Chimenea

Terraza Privada Baño

Baño En-Suite
Armarios Empotrados

Fibra óptica

Vistas Posición Estado

Vistas al Mar Cerca de Golf Excelente estado de conservación

Vistas a Montaña

Cerca de Puerto

Vistas Panorámicas

Cerca del Mar

Vistas al Campo

Cerca de Colegios

Vistas al Campo Cerca de Colegios Vistas a Piscina

Piscina Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Completamente Amueblada Kitchen-Lounge

Opcionales

Jardin Seguridad Aparcamiento

Jardín ComunitarioRecinto CerradoPárking ComunitarioAlarmaMore Than One

Portero Automático

Servicios Públicos Categoría Calificación energética

Agua Potable Lujo C

CO2 Emission Rating B

Vistas Urbanas